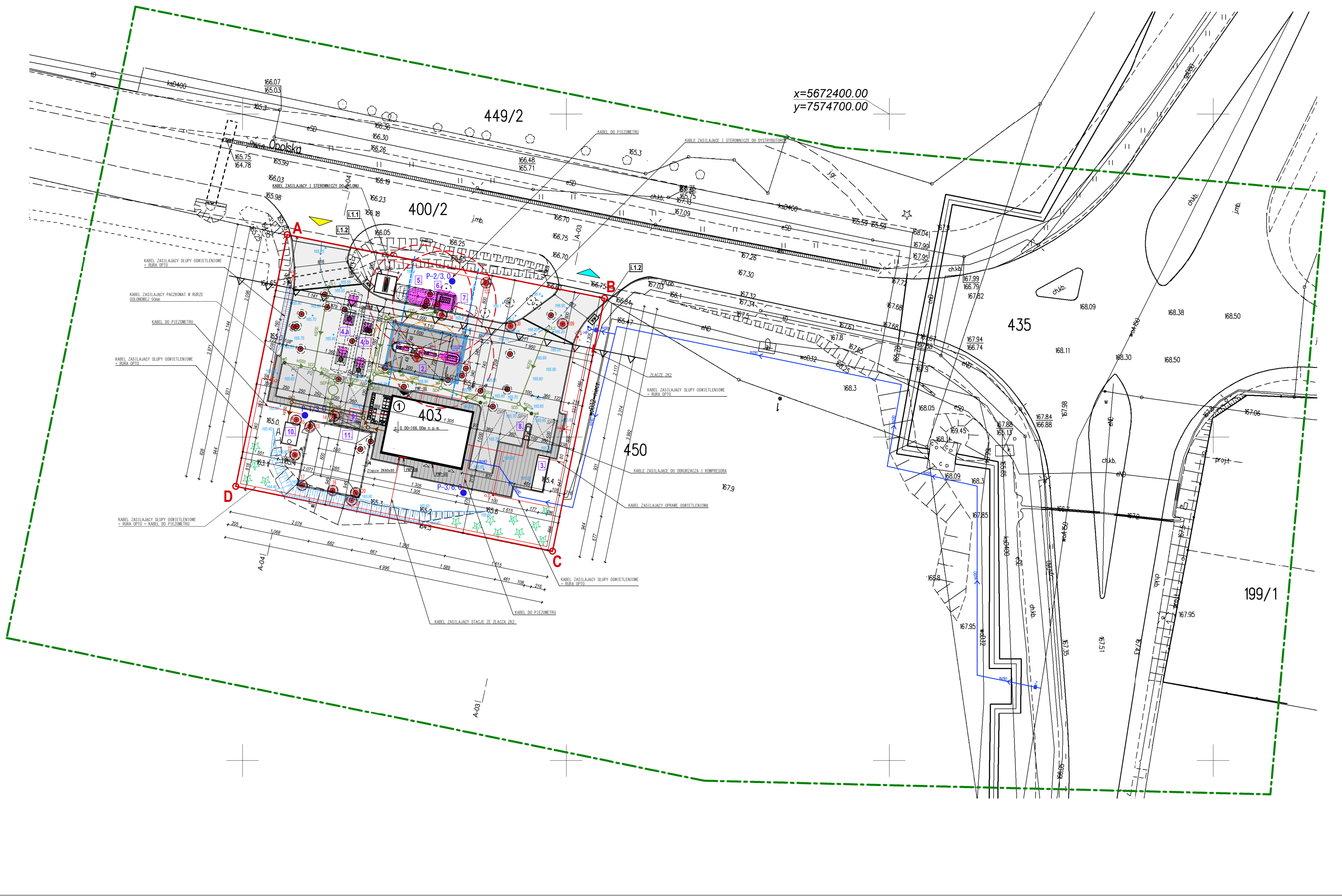
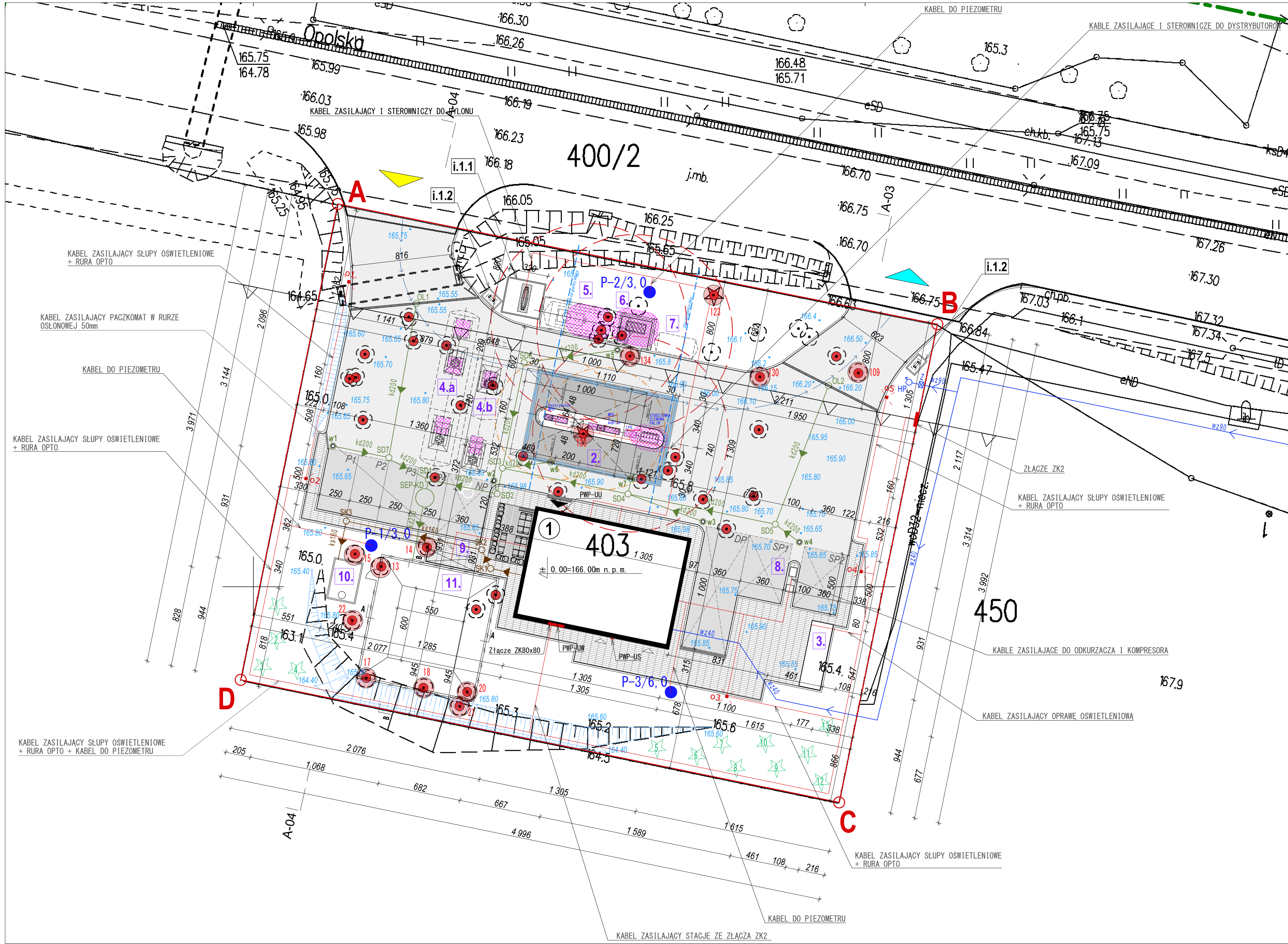


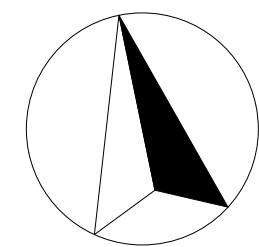
skala 1:500

Wykonane w dniu 25.04.2024 r.



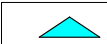
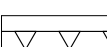







**skala 1:200****skala 1:500, 1:200**

Adres inwestycji
obręb ewidencyjny: 0001 Poniatowa
jednostka ewidencyjna: 061206_4.0001.403
działka nr ewid. 403
w Poniatowej, ul.Opolska 3

Inwestor
ORLEN S.A.
ul. Chemików 7
09-411 Płock



1	PROJEKTOWANY PAVILON OBSŁUGI STACJI - STANDARD ORLEN 39
2	PROJEKTOWANA WIATANÓW DYSTRYBUTORÓW
3	PROJEKTOWANA ALTANA ŚMIETNIKOWO-GOSPODARCZA
4.a	Projektowany podziemny zintegrowany zbiornik paliw o pojemności do 60m ³
4.b	Projektowany podziemny zbiornik paliw o pojemności do 60m ³
5	Projektowany podziemny zbiornik gazu LPG o pojemności do 20m ³
6	Projektowany ażurowy kontener na butle z gazem ciekłym o sumarycznej masie całkowitej nieprzekraczającej 440kg
7	Projektowany podziemny zbiornik gazu
8	Projektowane stanowisko serwisowe - odkurzac, kompresor
9	Planowana lokalizacja automatu paczkowego
10	Prefabrykowany betonowy zbiornik bezdługościowy na ścieki bytowe o poj. 10m ³ wym. 3,40 x 2,40 x 1,75[m]
11	Projektowany zbiornik odprowadzający na wody opadowe o poj. 26 m ³ wym. dna 5,5x6,0 m
	<div>▼</div> <p>Główne wejście do budynku pawilonu usługowego stacji paliw</p> <div>▼</div> <p>Wejście techniczne do budynku pawilonu usługowego stacji paliw</p>

	linie rozgraniczające teren inwestycji, granice działki nr ewid. 403, obr. 0001 Poniatoła
	istniejący wyjazd na przedmiotowy teren
	istniejący wyjazd
	nieprzekraczalna linia zabudowy, według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przystosowanego do potrzeb turystyki i rekreacji, Uchwała nr LXVIII/538/23 Rady Miejskiej z dnia 21 września 2023r. §7.1 p.1a
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przystosowanego do potrzeb turystyki i rekreacji, Uchwała nr LXVIII/538/23 Rady Miejskiej z dnia 21 września 2023r.
	tereny zabudowy usługowej oraz obsługi komunikacji samochodowej, według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przystosowanego do potrzeb turystyki i rekreacji, Uchwała nr LXVIII/538/23 Rady Miejskiej z dnia 21 września 2023r.
	tereny dróg publicznych klasy głównej, według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przystosowanego do potrzeb turystyki i rekreacji, Uchwała nr LXVIII/538/23 Rady Miejskiej z dnia 21 września 2023r.
	zasiad - według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przystosowanego do potrzeb turystyki i rekreacji, Uchwała nr LXVIII/538/23 Rady Miejskiej z dnia 21 września 2023r.
	istniejące rzędne terenu
	projektowane rzędne terenu
	projektowana skarpa

istniejące drzewa

- projektowane uwarunkowanie terenu - drogi dojazdowe, miejsca postojowe - kostka brukowa
- projektowane uwarunkowanie terenu - nawierzchnia szesnka, betonowa
- projektowane uwarunkowanie terenu - chodniki - kostka brukowa
- projektowane uwarunkowanie terenu - ogródki letni dla Klientów - kostka brukowa
- krawężnik obniżony
- projektowane ogrodzenie
- strefa zagrożenia wybuchem
- P-1... P-3 projektowane piezometry (3 szt.)

4 STANOWISKA POSTOJOWE Klientów stacji paliw - 1P-4P o wymiarach 5,0 x 2,5m

1 STANOWISKO POSTOJOWE Klientów stacji paliw dostosowane dla osób niepełnosprawnych - NP o wymiarach 5,0 x 3,6m

2 STANOWISKA SERWISOWE - SP 5,0 x 3,6m - odkurzacz/kompresor

1 STANOWISKO POSTOJOWE dostaw 1PD 10,0 x 3,6m

WYSKAZANE DRZEWA PRZEZNACZONE DO USUNIĘCIA, DLA

13	drzewo nr 13 Robinia akacja (<i>Robinia pseudoacacia</i>)
14	drzewo nr 14 Robinia akacja (<i>Robinia pseudoacacia</i>)
15	drzewo nr 15 Robinia akacja (<i>Robinia pseudoacacia</i>)
17	drzewo nr 17 Robinia akacja (<i>Robinia pseudoacacia</i>)
18	drzewo nr 18 Robinia akacja (<i>Robinia pseudoacacia</i>)
20	drzewo nr 20 Robinia akacja (<i>Robinia pseudoacacia</i>)
21	drzewo nr 21 Robinia akacja (<i>Robinia pseudoacacia</i>)
22	drzewo nr 22 Klon zwyczajny (<i>Acer platanoides</i>)
109	drzewo nr 109 Grab pospolity (<i>Carpinus betulus</i>)
123	drzewo nr 123 Modrzew europejski (<i>Larix decidua</i>)
130	drzewo nr 130 Robinia akacja (<i>Robinia pseudoacacia</i>)
133	drzewo nr 133 Świerk pospolity (<i>Picea abies</i>)
134	drzewo nr 134 Robinia akacja (<i>Robinia pseudoacacia</i>)

WYSKAZANE DRZEWIA PRZEZNACZONE DO USUNIĘCIA, DLA KTÓRYCH **NIE MA WYMAGU ZEZWOLENIA NA WYKONANIE**

PROJEKTOWANE NOWE NASADZENIA DRZEW

- drzewo nr 1 Świerk pospolity (*Picea abies*)
- drzewo nr 2 Świerk pospolity (*Picea abies*)
- drzewo nr 3 Świerk pospolity (*Picea abies*)
- drzewo nr 4 Świerk pospolity (*Picea abies*)
- drzewo nr 5 Świerk pospolity (*Picea abies*)
- drzewo nr 6 Świerk pospolity (*Picea abies*)
- drzewo nr 7 Świerk pospolity (*Picea abies*)
- drzewo nr 8 Świerk pospolity (*Picea abies*)
- drzewo nr 9 Świerk pospolity (*Picea abies*)
- drzewo nr 10 Świerk pospolity (*Picea abies*)
- drzewo nr 11 Świerk pospolity (*Picea abies*)
- drzewo nr 12 Świerk pospolity (*Picea abies*)
- drzewo nr 13 Świerk pospolity (*Picea abies*)

[illegible]

LEGENDA BRANŻY ELEKTRYCZNEJ:

	Projektowane kable zasilające i sterownicze w rurach osłonowych
	Projektowane złącze 2K2
	Projektowane złącze 80/80 oraz PWP-UW
	Projektowana lampa PWP-US
	Projektowany przycisk PWP-UU
	Stup oświetleniowy h=6m

Zamierzenie budowlane
Budowa stacji paliw płynnych i LPG ORLEN wraz z infrastrukturą
techniczną na działce nr ewid. 403 obr. 0001 Poniatowa, przy ul. Opolskiej 3
w Poniatowej

Adres inwestycji
działka nr ewid. 403, obr. 0001_Poniatowa
w Poniatowej, ul. Opolska 3

Inwestor ORLEN S.A. 09-411 Płock, ul. Chemiczków 7		
Projektant mgr inż. arch. Sławomir Koń	Nr uprawnień A-13190	Podpis
Projektant	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	Nr uprawnień	Podpis

Tytuł rysunku		
Projekt Zagospodarowania Terenu		
Skala 1:500; 1:200	Data: 01.07.2024 Aktualizacja: 15.05.2025	Rys. nr: 01. Rozm.